

GENERAL DESCRIPTION



Luxury hillside villa located in the exclusive neighbourhood of Roca Lisa, only 5 mins from Cala Olivera beach and 10-15 mins from Ibiza Town by car. With incredible outdoor space overlooking the countryside, beautifully redesigned interiors and six bedrooms, this modern high-end 5000m2 property is perfect for yoga retreats, business meetings or private holidays.

Enjoy your holiday break and relax next to either of the 2 pools [a larger pool (45m2) and a smaller one (20m2)] with several sun-beds and built-in sofas surrounding or make use of the yoga-platform to stretch-out.

There is also an outdoor glass-roofed kitchen and decked dining area, perfect for Al fresco meals or entertaining.

Casa India Ibiza is split over 2 levels with breath-taking views – our beautifully modernised villa features 6 double bedrooms (3 in the main house of this luxury property and three on a lower level with independent entrance). All bedrooms are complete with en-suite bathroom, AC, iPod/iPhone music-dock and LCD TV. In the main house two of the bedrooms are with king beds and one with a double bed. All three of the lower-level bedrooms have double beds.

The villa also features:

- A large open-plan salon (with Sky in the comfy TV lounge),
- A fully equipped kitchen (with large dining table),
- A fitness-room (with changing facilities, shower and TV/music system)
- Internet Wi-Fi throughout (high-speed fibre-optic broadband)
- Private parking



Villa de lujo en la ladera ubicada en el exclusivo barrio de Roca Lisa, a solo 5 minutos de la playa de Cala Olivera y a 10-15 minutos de la ciudad de Ibiza en coche. Con un increíble espacio al aire libre con vista al campo, hermosos interiores rediseñados y seis habitaciones, esta moderna propiedad de lujo de 5000 m2 es perfecta para retiros de yoga, reuniones de negocios o vacaciones privadas.

Disfrute de sus vacaciones y relájese junto a cualquiera de las 2 piscinas [una piscina más grande (45 m2) y una más pequeña (20 m2)] con varias tumbonas y sofás empotrados alrededor o utilice la plataforma de yoga para estirarse. afuera.

También hay una cocina al aire libre con techo de vidrio y un comedor cubierto, perfecto para comidas al aire libre o entretenimiento.

Casa India Ibiza se divide en 2 niveles con impresionantes vistas: nuestra hermosa villa modernizada cuenta con 6 habitaciones dobles (3 en la casa principal de esta propiedad de lujo y tres en el nivel inferior con entrada independiente). Todas las habitaciones están completas con baño privado, aire acondicionado, base de música para iPod/iPhone y TV LCD. En la casa principal dos de los dormitorios son con camas king y uno con cama doble. Los tres dormitorios del nivel inferior tienen camas dobles.

La villa también cuenta con:

- Un gran salón diáfano (con Sky en la cómoda sala de televisión),
- Una cocina totalmente equipada (con gran mesa de comedor),

- Una sala de fitness (con vestuarios, ducha y TV/equipo de música)
- Internet Wi-Fi en todo (banda ancha de fibra óptica de alta velocidad)
- Estacionamiento privado



豪華山坡別墅位於 Roca Lisa 專屬社區，距 Cala Olivera 海灘僅 5 分鐘車程，距伊維薩鎮 10-15 分鐘車程。這座 5000 平方米的現代高端酒店擁有俯瞰鄉村的令人難以置信的戶外空間、重新設計的精美內飾和六間臥室，非常適合瑜伽靜修、商務會議或私人假期。

享受您的假期，在 2 個游泳池 [一個較大的游泳池 (45 平方米) 和一個較小的游泳池 (20 平方米)] 旁邊放鬆身心，周圍有幾張日光浴床和內置沙發，或使用瑜伽平台伸展 - 出去。

還有一個戶外玻璃屋頂廚房和帶甲板的用餐區，非常適合戶外用餐或娛樂。

Casa India Ibiza 分為 2 層，享有令人嘆為觀止的景色——我們精美的現代化別墅設有 6 間雙人臥室（3 間位於這棟豪華物業的主屋內，3 間位於較低樓層，設有獨立入口）。所有臥室均配有連接浴室、空調、iPod/iPhone 音樂基座和液晶電視。在主屋中，兩間臥室配有特大床，一間配有雙人床。所有三間較低級別的臥室均配有雙人床。

別墅還有：

- 一個大型開放式沙龍（在舒適的電視休息室內有 Sky），
- 設備齊全的廚房（帶大餐桌），
- 健身室（配備更衣設施、淋浴和電視/音樂系統）
- 整個互聯網 Wi-Fi（高速光纖寬帶）
- 私人停車場



Luxuriöse Villa am Hang in der exklusiven Nachbarschaft von Roca Lisa, nur 5 Minuten vom Strand Cala Olivera und 10-15 Minuten mit dem Auto von Ibiza-Stadt entfernt. Mit einem unglaublichen Außenbereich mit Blick auf die Landschaft, wunderschön neu gestalteten Innenräumen und sechs Schlafzimmern ist dieses moderne, 5000 m² große High-End-Anwesen perfekt für Yoga-Retreats, Geschäftstreffen oder private Ferien.

Genießen Sie Ihre Urlaubspause und entspannen Sie sich neben einem der 2 Pools [ein größerer Pool (45 m²) und ein kleinerer (20 m²)] mit mehreren Sonnenliegen und eingebauten Sofas oder nutzen Sie die Yoga-Plattform, um sich zu dehnen. aus.

Es gibt auch eine glasüberdachte Küche im Freien und einen überdachten Essbereich, der sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder Unterhaltung eignet.

Casa India Ibiza erstreckt sich über 2 Ebenen mit atemberaubender Aussicht – unsere wunderschön modernisierte Villa verfügt über 6 Doppelzimmer (3 im Haupthaus dieser

Luxusimmobilie und drei auf einer unteren Ebene mit separatem Eingang). Alle Schlafzimmer sind mit eigenem Bad, Klimaanlage, iPod/iPhone-Musikdock und LCD-TV ausgestattet. Im Haupthaus sind zwei der Schlafzimmer mit Kingsize-Betten und eines mit einem Doppelbett. Alle drei der unteren Schlafzimmer haben Doppelbetten.

Die Villa verfügt außerdem über:

- Ein großer offener Salon (mit Sky in der gemütlichen TV-Lounge),
- Eine voll ausgestattete Küche (mit großem Esstisch),
- Ein Fitnessraum (mit Umkleidekabinen, Dusche und TV/Musikanlage)
- Internet Wi-Fi überall (Hightspeed-Glasfaser-Breitband)
- Privater Parkplatz